

HEGAU-WEG-Service

für kühle Rechner!

Verwaltung

**Ihrer
Eigentumswohnung
oder Ihres
Mehrfamilienhauses**



Baugenossenschaft **HEGAU** eG

Der HEGAU-WEG-Service

Seit über 30 Jahren ist die Baugenossenschaft HEGAU eG der erfahrene und seriöse Verwalter auf dem regionalen Immobilienmarkt.

Für HEGAU-Kunden und Mitglieder verwalten wir über 2.000 Wohnungen und Garagen in mehr als 100 Objekten.

Die vielfältigen Objekte im Bereich des Wohn- und Gewerbebaus befinden sich im gesamten Landkreis Konstanz und in Überlingen.

Kompetenz und Zuverlässigkeit zeichnet die Abteilung „Bestandsmanagement Wohneigentum“ der HEGAU aus.

Durch die Mitgliedschaft im Verband der baden-württembergischen Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V. erfolgt eine ständige Wirtschaftsprüfung der Wohnungseigentumsverwaltung.



www.hegau.com

Ihre PLUS-Punkte:

- Verwaltung nach WEG-Recht
- Ordnungsgemäße Buchhaltung
- Erstellung von Gesamt- und Einzelabrechnungen
- Aufstellung von Wirtschaftsplänen
- Durchführung von ordentlichen und außerordentlichen Eigentümerversammlungen
- Umsetzung von Beschlüssen
- Objektbegehung und Besichtigungen
- Information der Eigentümer bei Reparaturen und Sanierungen
- Hausgeldinkasso mit Zahlungs-Eingangskontrolle
- Vermögensverwaltung über Treuhandkonten
- Sichere Verwahrung von Vermögenswerten
- Rahmenvereinbarungen mit namhaften Partnern zum Vorteil der Eigentümer (z. B. Versicherungen, Wartungsunternehmen usw.)

Jürgen Leppin, Abteilungsleiter
„Bestandsmanagement Wohneigentum“
berät Sie gerne:
Tel. 07731 9324-24
j.leppin@hegau.com

Vorteile für

HEGAU-Mitglieder

Jährliche Dividende für jedes HEGAU-Mitglied. Die HEGAU-Geschäftsanteile sind eine rentable Sache.

Sparen mit uns! Mit dem HEGAU-Schatzbrief verfügen Sie als Mitglied über eine exklusive Kapitalanlagemöglichkeit mit Zinserträgen über den banküblichen Zinssätzen.

Senioren-Service-Wohnen und Pflegeangebot in der **HEGAU-Seniorenfamilie**® im Emil-Sräga-Haus

Attraktive Miet-Wohnversorgung

Reisen mit uns! Nutzung des Gästewohnungs-Tauschringes der Genossenschaften im gesamten Bundesgebiet, der Schweiz und den Niederlanden.
www.gaestewohnungstausch.de

Sparen mit uns! *reisen mit uns!*

wohnen mit uns!



Baugenossenschaft **HEGAU** eG

Alpenstraße 17, D-78224 Singen
Tel. 07731 9324-0, Fax 07731 9324-11
info@hegau.com, www.hegau.com

