

Exklusive Geldanlagen bei Ihrer HEGAU



**X** als Inhaberschuldverschreibung  
nur für unsere Mitglieder

### Was sind HEGAU-Schatzbriefe als Inhaberschuldverschreibungen?

Die Inhaberschuldverschreibung ist ein Wertpapier, bei dem der Käufer als Kapitalgeber fungiert und von der HEGAU im Gegenzug eine attraktive Verzinsung erhält. Durch die Inhaberschuldverschreibung garantiert die HEGAU - als Aussteller der Urkunde - dem Inhaber eine Leistung und verbrieft ein abstraktes, das heißt rechtlich selbstständiges Forderungsrecht, das dem Gläubiger einen grundsätzlichen Anspruch auf Rückzahlung und Zinsen gewährt.



*Sparen mit uns*

### Ihre Vorteile:

- fest vereinbarte Verzinsung über die gesamte Laufzeit
- Rückzahlung zum Nominalwert (Ausgabewert)
- keine Bearbeitungsgebühren und Ausgabeaufschläge
- unkomplizierte, einfache und diskrete Abwicklung bei Ihrer Baugenossenschaft HEGAU



Wenn Sie noch kein HEGAU-Mitglied sind, aber HEGAU-Schatzbriefe erwerben möchten, informieren wir Sie gerne.

Die HEGAU Mitgliedschaft bietet neben dem HEGAU-Schatzbrief® weitere lukrative Angebote und Vorteile:

- Absolut sichere Geldanlage bei einem Unternehmen mit 50-jähriger Erfahrung in der Immobilienwirtschaft.
- Vergünstigungen bei Vermittlung und/oder Vermietung von Immobilien.
- Kostenloser Beratungsservice rund um die Immobilie.
- Wohnversorgung
- Nutzung des Gästewohnungstauschrings

### Ansprechpartner:

- Daniela Kaiser, Tel. 07731 9324-36, d.kaiser@hegau.com
- Ralf Ritter, Tel. 07731 9324-15, r.ritter@hegau.com

*Sparen mit uns*

*reisen mit uns*

*wohnen mit uns*



Baugenossenschaft **HEGAU** eG

Alpensstraße 17 · 78224 Singen  
Tel. 07731 9324-0 · Fax 9324-11  
info@hegau.com · www.hegau.com



Die **Ex**klusive Geldanlage  
nur für Mitglieder



*Sparen mit uns*  
**HEGAU - Schatzbrief**

# Die ~~Ex~~klusive Geldanlage nur für Mitglieder



~~X~~ als Inhaberschuldverschreibung

Typ A

2-jährige Laufzeit



Typ B

3-jährige Laufzeit



Typ C

5-jährige Laufzeit



## Anlagemöglichkeiten:

Mindestanlage von 1.000,00 Euro,  
weitere Stückelung in 500,00 Euro-Schritten

- Ihre Zinserträge sind höher als bei den marktüblichen vergleichbaren Angeboten.
- Fragen Sie uns nach der aktuellen Verzinsung!

## Weshalb befassen wir uns mit Inhaberschuldverschreibungen?

Wie jedes andere Wertpapier dient die Inhaberschuldverschreibung zur Kapitalbeschaffung. Diese Möglichkeit hat uns veranlasst eine solch innovative Finanzierungsquelle auch für die HEGAU zu erschließen.



Wenn Sie Geld mit attraktiver Verzinsung anlegen möchten, zeichnen Sie unseren HEGAU-Schatzbrief® als Inhaberschuldverschreibung. Sie unterstützen gleichzeitig IHRE Genossenschaft und sichern somit dauerhaft günstige Mieten für Ihre ganz persönlichen Lebensräume.

## Unsere Vorteile:

- Finanzierungsmittel zum Neubau und zur Modernisierung von HEGAU-Wohnungen
- bankenunabhängige Finanzierungs-mittelbeschaffung
- günstigere Mittelbeschaffung als am freien Kapitalmarkt

## Was passiert im Insolvenzfall der HEGAU?

Im Insolvenzfall werden Inhaberschuldverschreibungen erst nach allen anderen Gläubigern bedient, jedoch vor anderen Auszahlungsansprüchen von Mitgliedern und vor Verteilung des Vermögens.

## Besteht die Möglichkeit einer vorfristigen Kündigung?

Bei den 2-, 3- und 5-jährigen Anlagen besteht diese Möglichkeit nicht.