

## 2. BAUTÄTIGKEIT

## I. NEUBAUTEN FÜR DEN EIGENEN BESTAND

## **HELENE UND MARIA-SCHIEß-STRAßE 31**

Konstanz-Eichbühl

Das Projekt Helene und Maria-Schieß-Straße 31 ist das erste Mehrfamilienhaus im **Passivhausstandard** der HEGAU. Der jährliche Heizwärmebedarf beträgt 15 kWh/qm/a. Der Restwärmebedarf wird durch eine Holzpelletheizanlage bereitgestellt. Die Wohnanlage ist deshalb auch ein Nullemissionshaus. Das Regenwasser wird für die Toilettenspülung benutzt und steht wahlweise auch für den Waschmaschinenbetrieb zur Verfügung.



Der Gestaltungsentwurf mit elf Mietwohnungen ist das Ergebnis eines Architektenwettbewerbs. Im November 2011 begannen wir mit den Bauarbeiten. Im September 2012 feierten wir das Richtfest. Die Fertigstellung ist für den Sommer 2013 vorgesehen.

Das Bauvolumen beträgt ca. 3,6 Mio. €.

Architekt: Würkert & Partner, Lörrach





